



## Yttrande över förslag till översiktsplan för Göteborg

### YimbyGBG

YimbyGBG är ett nystartat tvärpolitiskt nätverk av medborgare som vill se mer tät, levande blandstad i Göteborg. YimbyGBG vill genom positiv, konstruktiv feedback möjliggöra en mer stadsmässig och urban utveckling av Göteborg. Vi vill att vårt stadsbyggande ska ändra riktning från gles, segregerad bilstad till socialt, ekonomiskt och ekologiskt hållbar blandstad. YimbyGBG har för närvarande drygt 50 medlemmar.

För mer information besök YimbyGBGs hemsida: <http://gbg.yimby.se>

### Sammanfattning

YimbyGBG ställer sig helt och fullt bakom förslaget till översiktsplan för Göteborg. Vi anser att det är ett gediget, genomtänkt och välavvägt förslag, som lägger en stabil grund för en fortsatt utveckling av Göteborg till en socialt, ekonomiskt och ekologiskt hållbar stad. Den genomförda analysen är vetenskapligt förankrad, klarsynt och framåtsyftande. Förhoppningsvis kommer förslagets ambitioner också att förverkligas i kommande detaljplaner.

### Yttrande

YimbyGBG är mycket positivt till förslaget om översiktsplan för Göteborg. Förslaget är som helhet utmärkt och kommer om det följs att göra Göteborg till ett föredöme vad gäller stadsbyggnad. En översiktsplan har att ta hänsyn till ett mycket stort antal skilda problem och intressen. YimbyGBG anser att det aktuella förslaget på ett bra sätt lyckats lösa problemen och ta rimlig hänsyn till de många skiftande intressena utan att för den skull tappa i konkretisering eller skärpa. Tydliga och praktiska strategier är minst lika betydelsefulla som högtflygande visioner. Några viktiga punkter bör nämnas, där förslagets ställningstaganden är särskilt välkomna.

### Attraktiva stadsmiljöer

YimbyGBG ser oerhört positivt på det faktum att attraktiva stadsmiljöer lyfts fram som en avgörande strategisk fråga i förslaget. Förslagets resonemang kring detta är kloka och insiktsfulla och utmynnar i mål och strategier för Göteborgs utveckling som ligger helt i linje med YimbyGBG:s utgångspunkter. Det är också glädjande att man väljer att uppmärksamma rumssyntax-analys som ett instrument för att skapa spatialt integrerade stadsmiljöer. För att säkerställa en god tillämpning av översiktsplanen i kommande detaljplaner borde rumssyntax-analys vara en integrerad del av planarbetet för att detta inte sedan skall försvinna i etablerandet av framtida detaljplaner.

## **Fler bostäder**

Att förslaget tydligt ger utrymme för ett stort tillskott av bostäder är också positivt, dagens situation med en enorm bostadsbrist är ohållbar. Att det dessutom enligt förslaget ska ske genom kompletteringsbebyggelse och förtätning i områden med god kollektivtrafikförsörjning ser YimbyGBG som ytterst värdefullt. Enligt förslaget kommer helt nya stads kvarter att byggas upp i de centrala förnyelseområdena: *Inriktningen ska vara att bygga stad och blanda bostäder, arbetsplatser och service i en attraktiv miljö. Bostadsinslaget ska vara stort och innehålla bostäder av olika slag för att ge en blandad befolkningssammansättning.* YimbyGBG ser med tillförsikt fram emot förverkligandet av detta i de kommande detaljplanerna. Erfarenheten från tidigare försök att bygga tät blandstad visar dock att det kan vara svårt att leva upp till målsättningarna. Förhoppningsvis kan framtida detaljplaner bättre förvalta visionerna. YimbyGBG kommer på alla sätt att försöka bidra till det, bl.a. genom yttranden till framtida planer.

## **Förändrad handel**

Förslagets ambition att undvika utspridning av externhandel är också välkommen. Att satsa på lokal och central handel istället för externhandel är en nödvändighet för att minska bilberoendet. Den förädling och förtätning av de lokala torgen som förslaget rekommenderar är också i allt väsentligt positivt. Det får dock inte ske till priset av att stadsdelar funktionsuppdelas och att alla verksamheter koncentreras till en punkt. Funktionsblandningen får inte stanna på stadsdelsnivå, utan måste ner till kvartersnivå, för att blandstadsvisionen ska kunna bli verklighet. I det arbetet är det avgörande med en hög miniminivå för lokalanpassade ytor i nybyggda hus.

## **Älvförbindelser**

Enligt förslaget är det ur stadsbyggnadssynpunkt önskvärt att binda ihop älvstränderna med lågbroar. En förutsättning för detta är att Vänertrafiken regleras mer ingående. YimbyGBG ställer sig positivt till detta. Göteborg bör i likhet med andra flodstäder i Europa låta vattnet bli en tillgång och en kommunikationsyta, istället för en barriär, vilket också skulle underlätta nybyggandet på de båda älvstränderna.

## **Övrigt**

Förslaget argumenterar på ett tydligt och övertygande sätt för den täta blandstadens kvaliteter. När framtida detaljplaner prövas mot det aktuella förslaget till översiktsplan är det viktigt att veta vad översiktsplanen menar med begreppet "blandstad". Det är därför mycket positivt att förslaget ger en relativt tydlig definition av blandstadsvisionen:

*Visionen om blandstad rymmer mer än bara blandade funktioner. Här ryms önskan om en levande, trygg stad, önskan om en spännande och attraktiv stad, om en hållbar och flexibel stad, en stad där alla får plats. Blandstadens kvaliteter skapas genom variation i stort och smått, på alla nivåer i planeringen. Människans upplevelse står i centrum. En lyckad blandstad gör att alla människor känner sig välkomna, vill använda stadens rum, vill promenera och cykla och känner sig trygga. Det är gatans miljö som är utgångspunkten, där blandningen inte bara bör vara i olika funktioner*

*utan även visuell. Variationen kan bestå av finmaskiga kvarter, funktionsblandning inom kvarteret, en blandning mellan äldre och nyare bebyggelse och en variation av upplåtelseformer. Offentliga platsers karaktär kan variera i stort och smått. Breda trottoarer kan ha varierande användning och gynna upplevelsen av stadsmiljön. Det bör finnas ett samspel mellan ute och inne, och bottenvåningarna bör vara publika och kunna förändras i användning över tid.*

YimbyGBG instämmer till fullo i förslagets vision av blandstad. I kombination med tydliga och praktiska strategier för att göra verklighet av visionen utgör liggande förslag en historisk möjlighet för Göteborg att utvecklas till en socialt, ekonomiskt och ekologiskt hållbar stad.

### **Kontakt**

Kontaktperson för detta yttrande är:

Johannes Åsberg

Barnhusgatan 2

411 02 Göteborg

johannes@yimby.se